

**Акт № 272**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 1 корп. 2**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице \_\_\_\_\_ **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” \_\_\_\_\_ марта \_\_\_\_\_ 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **1 корп.2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
250 903,03	461 339,86	<b>712 242,89</b>	Ремонт межпанельных швов кв.59,67	м	132	170 268,26
			Ремонт межпанельных швов кв.97	м	11	7 590,45
			Замена светильника под.№1 1-й эт. лифтовой холл	шт.	1	1 724,25
			Ремонт межпанельных швов кв.44	м	22	28 669,97

		Замена светильников (2шт) шлюзовой коридор 14-й эт. и замена пакетного выключателя на автомат 5-й эт. под.№1	шт.	3	9 194,42
		Установка противоскользящей абразивной ленты (входная группа).	м	12	4 153,75
		Замена светильника 1-й эт. под.№1 перед почтовыми ящиками	шт.	1	1 934,93
		Замена запорной арматуры (спускника) в подвале	шт.	1	2 436,68
		Замена стояка ГВС в кв.82	м	2	7 804,38
		Замена светильников 1,2 эт. лифтовые холлы; ремонт эл.щитка 1-й эт. (замена автомата, монтаж провода 2м) под.№1	шт.	3	8 156,30
		Ремонт межпанельных швов кв.83	м	12	13 980,09
		Замена светильников в шлюзовом коридоре кв.97	шт.	2	4 002,41
		Установка урны под.№1	шт.	1	3 758,43
		Замена запорной арматуры (7шт.) на тепловом узле, замена стояков ЦО и ГВС	п.м.	7	35 938,77
		Замена стекла в двери на переходной лоджии 2-й эт.	шт.	1	1 238,90
		Замена пакетного выключателя на автомат в шлюзовом коридоре кв.57	шт.	1	2 197,01
		<b>ИТОГО</b>			<b>303 049,00</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.</b>					<b>409 193,89</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **303 049,00 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)